

Spett.le

Comune di Jonadi

OGGETTO: ISTANZA CONTRIBUTO DI CUI AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ART. 11, LEGGE N. 431/1998 E SMI - CONTRIBUTO PER IL CANONE DI LOCAZIONE SOSTENUTO NELL'ANNO 2024 - COMPETENZA 2025.

Il/La sottoscritt... ..
COGNOME NOME

nat..... a..... (Prov. di.....) il.....

residente a alla Via

cod. fisc. |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| tel./cell.

con riferimento al Bando Pubblico in oggetto

CHIEDE

di essere ammesso/a al contributo previsto da Fondo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/1998 e alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle scelte e, dove richiesto, completare obbligatoriamente il formulario)

A) cittadinanza italiana;

cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Calabria (decreto legge n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008, n. 133) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;

B) **di essere residente nel Comune di Jonadi, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione dal _____ ;**

(la data di registrazione del contratto di locazione deve corrispondere alla data di residenza nel Comune di Jonadi)

C) che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale;

- D) che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- E) che il proprio patrimonio mobiliare individuato ai sensi del Decreto Lgs.n.109/98 così come modificato dal D.Lgs. n.130/2000 al lordo della franchigia non è superiore ad €25.000,00
- F) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Jonadi, identificato come segue:

(È OBBLIGATORIO COMPILARE IL RIQUADRO SOTTO RIPORTATO)

Ubicazione dell'immobile	(Via/Piazza) _____ _____
Proprietario dell'immobile	(Cognome e Nome) _____ _____
Data di stipulazione del contratto	_ _ _ _ _ _ _ _ _
Estremi della registrazione all'Ufficio del Registro	SERIE 3[^] - N. _ _ _ _ _ _ DEL _ _ _ _ _ _ _ _ _
Decorrenza contratto	_ _ _ _ _ _ _ _ _
Scadenza contratto	_ _ _ _ _ _ _ _ _
Canone mensile	€ _ _ _ _ _ , _ _ _
Canone annuo	€ _ _ _ _ _ , _ _ _

- G. che tra il sottoscritto conduttore ed il locatore non vi è vincolo di parentela diretta o di affinità entro il secondo grado.

Dichiara, altresì:

- il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo,
oppure
- di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a parziale sanatoria della morosità medesima (Legge 269/04).

Dichiara, inoltre, di essere consapevole:

- che potranno essere eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo della Agenzia delle Entrate – Ministero delle Finanze, come riportato nelle "DISPOSIZIONI GENERALI" del Bando;
- di accettare integralmente tutte le condizioni previste nel relativo avviso;
- che, a seguito delle verifiche il Comune procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentino situazioni valutate inattendibili.
- Nel caso di erogazione del contributo saranno effettuati controlli sulla veridicità dei dati reddituali e patrimoniali da parte della Guardia di Finanza, presso gli Istituti di credito o Intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare ai sensi dell'art.4 c.2 del D.Lgs.n.109/98 e dell'art.6 c.3 del DPCM n.221/99 e successive modificazioni.

Dichiara, altresì:

- di avere preso piena conoscenza e di accettare tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti;
- di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679.

Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare tempestivamente ai servizi sociali del Comune di Jonadi ogni cambio di indirizzo o domicilio.

Il Comune di Jonadi non risponde di eventuali danni imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Si allegano alla presente domanda:

- copia del contratto di locazione in essere;
- copia del modello F23;
- documento attestante l'adesione alla cedolare secca;
- copia Codice IBAN;

- altro _____;
- copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2024 controfirmate dal proprietario;
- autocertificazione* circa eventuale fonte di sostentamento per nuclei familiari con parametro relativo alla situazione economica zero o inferiore all'importo complessivo del canone annuo di locazione;
- dichiarazione sostitutiva unica e attestazione ISEE in corso di validità;
- copia di valido documento di riconoscimento;
- (*per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea*) Permesso di soggiorno o Permesso di protezione internazionale;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione nella quale dichiara di non essere beneficiario di c.d. reddito di cittadinanza o da pensione (di cui al D.L. n. 4 del 28/01/2019, convertito, con modificazioni dalla Legge 28 marzo 2019 n.26).

Le dichiarazioni sono rese sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli art.46 e 47 del D.P.R 28 dicembre 2000, n.445 e quindi soggette a sanzioni amministrative penali. Alle dichiarazioni dovrà esser

Jonadi li

.....
(Firma)