



# COMUNE DI IONADI

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Tel. 0963/331140 - Fax 332025 - Codice Fiscale N. 00323420794

## AREA TECNICA

<b>DETERMINA</b>	<b>N. 224</b>	<b>del 18/11/2014</b>
<b>C.U.P. J19D14000820002</b>		<b>C.I.G. 60009658F8</b>

**Determinazione a contrarre con attivazione di procedura negoziata (art.91 comma 2 e art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.).**

**OGGETTO: APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO ( senza previa pubblicazione di un bando di gara) PER CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI – DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI. Legge 9 agosto 2013, n. 98, di conversione con modifiche del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia - Attuazione piano di edilizia scolastica".**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Arch. Francesco La Bella**

**VISTO** il provvedimento del Sindaco, con il quale è stato conferito al sottoscritto la responsabilità e la gestione dell'area tecnica e servizi connessi;

**VISTO** lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia;

**VISTO** il D.lgs. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Circolare del Ministero delle Infrastrutture n. 2473 del 16 novembre 2007 "Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" pubblicata sulla G.U. n. 271 del 21.11.2007;

**VISTA** la Determina n. 4 del 29/03/2007 dell'Autorità di Vigilanza C.P. "Indicazioni sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e della legge 4 agosto 2006 n. 248";

**VISTA** la delibera di G.C. n. 8 del 15/01/2014 con la quale è stato approvato il programma delle OO.PP. 2014/2016 e l'elenco annuale;

**PRESO ATTO** che nell'elenco del programma triennale LL.PP. 2014/2016, è previsto per l'anno 2015 l'intervento di cui in oggetto per l'importo di € 200.000,00;

**CONSIDERATO** che, con decreto 12402/2013 è stato pubblicato l'avviso pubblico per l'accesso a finanziamenti in materia di edilizia scolastica;

**CONSIDERATO CHE** con decreto del D.G. della Regione Calabria n. 14341 del 15/10/2013 è stata pubblicata la graduatoria di cui codesto Comune è rientrato tra gli ammissibili con un importo assegnato complessivo pari ad €. 200.000,00 mentre il richiesto era €. 277.000,00;

**CONSIDERATO CHE** con successivamente la Regione Calabria a proceduto allo scorrimento della graduatoria con accesso di codesto Comune tra gli interventi ammessi e finanziati

**CONSIDERATO** che in relazione a quanto previsto dall'art. 90, comma 6, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n.163 non è possibile affidare la redazione della progettazione di cui sopra all'Ufficio Tecnico di Questo Ente per carenza in organico di personale tecnico e per difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori;

**CHE** alla luce di quanto sopra esposto, occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la rimodulazione del quadro economico "Progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità" per la realizzazione dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI**", dell'importo complessivo di €. 200.000,00; ai sensi dell'art. 91, comma 2 dell'art. 130 del D.lgs.12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., e del D.P.R. 207/2010 mediante procedura negoziata (senza previa pubblicazione di un bando di gara) tra almeno 5 soggetti;

**CHE**, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e direzione lavori, misura e contabilità, inferiore a 100.000 Euro, come da quadro economico allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, trova applicazione l'art.91 comma 2° del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. in virtù del quale per incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo, di importo inferiore al 100.000,00 euro, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1°, lett.d), e), f), f bis), g) ed h) dell'art.90 sempre del medesimo D.lgs.163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art.57, comma 6° del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI**" mediante il sistema della procedura negoziata sussistendone i presupposti di cui all'Art.57 c.6 e Art.91 c.2 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso di cui all'Art.82 del D.lgs. su richiamato ;

**DI DARE ATTO CHE** i soggetti da invitare alla procedura di cui sopra, saranno estrapolati dall'elenco dei professionisti, costituito da questo Ente;

**VISTA** la lettera di invito a presentare offerta, da inviare ad almeno cinque professionisti, da individuare come sopra specificato, dando atto che i nominativi dei professionisti individuati, che verranno approvati con il presente provvedimento, sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata;

**RITENUTO** che la scelta del professionista avverrà col criterio del massimo ribasso con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi art. 86 del D.Lgs 163/2006, secondo quanto indicato nella lettera d'invito, in relazione al fatto che agli atti sono presenti i curricula dei professionisti e pertanto si è potuto effettuare una valutazione preliminare sulla tipologia di opere eseguite dagli stessi;

**VISTA** la lettera d'invito contenente le clausole negoziali e la bozza di convenzione d'incarico professionale e ritenuto di procedere alla loro approvazione;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

## DETERMINA

**DI DARE ATTO** che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI CONFERIRE**, per le motivazioni espresse in premessa, a professionista esterno l'incarico per la progettazione esecutiva, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI**" dell'importo complessivo di €. 200.000,00;

**DI PROCEDERE**, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e direzione lavori, misura e contabilità, inferiore a 100.000 Euro, come da Quadro Economico allegato al Progetto Preliminare, con l'applicazione dell'art.91 comma 2° del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. in virtù del quale per incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo, di importo inferiore al 100.000 euro, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1°, lett.d), e), f), fbis),g) ed h) dell'art.90 sempre del medesimo D.lgs.163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art.57, comma 6° del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;

**DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio di progettazione, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI**" mediante il sistema della procedura negoziata, (senza previa pubblicazione di un bando di gara) sussistendone i presupposti di cui all'Art.57 c.6 e Art.91 c.2 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso di cui all'Art.82 del D.lgs. su richiamato;

**DI DARE ATTO CHE** i soggetti da invitare alla procedura di cui sopra, saranno estrapolati dall'elenco dei professionisti, costituito da questo Ente, precisando che lo stesso sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata che avverrà con il criterio del massimo ribasso con l'applicazione della soglia di anomalia ai sensi art. 86 del D.Lgs 163/2006;

**DI APPROVARE** l'allegato schema della lettera d'invito e la bozza di convenzione d'incarico professionale relativa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara predisposto dall'Ufficio Tecnico;

**DI DARE ATTO** che la scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per **le ore 12,00 del 01/12/2014;**

**DI DARE ATTO** che l'opera è prevista nello schema di programmazione OO.PP. 2014/2016 elenco annuale 2015.

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.10 del Dl.gs. 163/2006 e ss.mm.ii., e la Delibera di Giunta Comunale n. 120 del 30/12/2013, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesco La Bella.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Francesco La Bella

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Addi

,

Il Responsabile del Serv. Finanziario  
(D.ssa Mariarosaria Corrado)

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene fissata all'Albo Pretorio a partire dal giorno ..... per 15 giorni consecutivi reg. n.

IL MESSO .....



# COMUNE DI IONADI

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Tel. 0963/331140 - Fax 332025

www.comune.ionadi.vv.it

## LETTERA DI INVITO a PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA

RACCOMANDATA A.R.

CONSEGNATA A MANO

Spett.le .....  
.....

OGGETTO: Invito a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità per la realizzazione dei lavori pubblici – **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI"** ai sensi dell'art. 91, comma 2 dell'art. 130 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e, , del D.P.R.207/2010, Importo presunto complessivo del corrispettivo posto a base di gara **€. 22.669,95** onnicomprensivo del contributo previdenziale ed assistenziale e dell'I.V.A. nella misura vigente.

**Codice Identificativo Gara (CIG): 60009658F8**

**CUP : J19D14000820002**

\*\*\*\*\*

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della determinazione a contrattare n. .... del ..... adottata dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. , con la presente lettera di invito viene indetta **gara informale** per l'affidamento, mediante procedura negoziata, dei servizi tecnici indicati in oggetto, ai sensi dell'art. 91, comma 2, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. , secondo le procedure indicate nell'art. 57. comma 6, dello stesso D.Lgs. n. 163/'06, per un importo complessivo presunto dell'onorario professionale posto a base di offerta di **€. 22.669,95** onnicomprensivo del contributo previdenziale ed assistenziale e dell'I.V.A. nella misura vigente (e, quindi, per un importo stimato presunto posto a base di offerta inferiore ad € 100.000,00).

In particolare, i servizi tecnici che l'Ente intende affidare all'esterno, in relazione all'esecuzione dei lavori pubblici indicati in oggetto, riguardano: **Progettazione esecutiva, Coordinare della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, misura e contabilità**, nel seguito dettagliatamente indicati.

La gara informale avrà luogo in seduta pubblica **in data** ..... alle **ore 11,00**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ionadi e vi potranno partecipare i **legali rappresentanti** dei soggetti concorrenti invitati, ovvero le persone munite di specifica delega loro conferita dagli stessi legali rappresentanti.

Nella stessa seduta di gara informale sopra indicata, ovvero, qualora fosse necessario per ragioni di tempo e/o di opportunità, in **una seconda** seduta pubblica nella data, nell'ora e nel luogo che saranno comunicati ai concorrenti con avviso pubblicato all'Albo Pretorio della stazione appaltante e sul proprio sito

informatico [www.comune.ionadi.vv.it](http://www.comune.ionadi.vv.it) definito “profilo di committente” dall’art. 3, comma 35, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, dopo aver concluso le operazioni di gara, si procederà ai sensi dell’art. 11, comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 163/’06 a dichiarare l’**aggiudicazione provvisoria** dell’appalto dei servizi in oggetto.

Si specifica che viene fatto comunque salvo l’eventuale differimento della suddetta data di convocazione della seduta di gara informale, nel caso ciò necessiti per ragioni sopravvenute indipendenti dalla volontà della Stazione appaltante, a insindacabile giudizio della stessa, richiedano il differimento delle sedute stesse: in tal caso, verrà prontamente comunicata agli interessati la nuova data per l’avvio o per la continuazione delle operazioni di gara, mediante avviso pubblicato all’Albo Pretorio della stazione appaltante e sul proprio sito informatico [www.comune.ionadi.vv.it](http://www.comune.ionadi.vv.it) definito “profilo di committente” dall’art. 3, comma 35, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

L’offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180 (diconsi centottanta)** giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione indicato al punto

“**1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**” della presente lettera di invito, ai sensi dell’art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 163/’06. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

**1. GENERALITA’ DELL’UFFICIO DELLA STAZIONE APPALTANTE INTERESSATO DAI SERVIZI**

Ufficio Tecnico Comunale via Nazionale SS18 CAP 89851 Ionadi-VV-  
indirizzo sito internet “profilo di committente” [www.comune.ionadi.vv.it](http://www.comune.ionadi.vv.it)

**2. PRESTAZIONI PROFESSIONALI (SERVIZI TECNICI) DA AFFIDARE ALL’ESTERNO DELL’ENTE:**

Denominazione intervento: lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI"**

Stanziamiento previsto per realizzare l’opera (incluse le “Somme a disposizione”): **€. 200.000,00**

**Classi e categorie** dei lavori pubblici per i quali si affidano i servizi tecnici di cui all’oggetto, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali **D.M. 04/04/2001**

Lavorazione o opera da progettare	Importo stimato (in euro)	Corrispondente categoria D.P.R. n. 207/2010
<b>"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI"</b>	<b>€. 148.932,50</b>	<b>OG1</b>

In particolare, i servizi tecnici oggetto di affidamento per l’opera pubblica sopra indicata, risultano essere i seguenti:

**A) Incarico professionale per PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, IN FASE DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA’**

- Importo lavori A BASE DI CALCOLO della parcella (al netto dell’I.V.A.): **€. 148.932,50**
- Importo presunto del corrispettivo stimato per l’espletamento dei servizi (omnicomprensivo dell’I.V.A. e dei contributi obbligatori previdenziali ed assistenziali): **€ 22.669,95;**
- Misura dello sconto applicato alle citate tariffe professionali per stimare la parcella dovuta per l’espletamento dei servizi, ai sensi dell’art. 2, comma 1, lett. a), del D.L. n. 223/’06 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 248/’06 (cd. Decreto Bersani): **20% ( venti )**
- Tempi minimi per l’espletamento dell’incarico: **giorni 15 (Quindici) per progettazione esecutiva.**

**B) Ulteriori indicazioni ai fini della determinazione della parcella professionale:** il compenso complessivo presunto (importo dei servizi posto a base di gara) di **€. 22.669,95** omnicomprensivo del contributo previdenziale ed assistenziale e dell’I.V.A. nella misura vigente, è stato determinato dalla stazione appaltante applicando il D.M. 04/04/2001 opere pubbliche .

### **3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI**

**“offerta economicamente più vantaggiosa” (art. 64 e Allegato E al D.P.R. n. 554/99):**

Procedura negoziata senza Bando di Gara così come definita dall’art. 3, comma 40, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 91, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 163/’06 e ss.mm.ii., da esperire secondo le procedure indicate nell’art. 57, comma 6, dello stesso D.Lgs. n. 163/’06, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa da valutare in base ai criteri stabiliti nell’allegato A.

### **4. TERMINE PER L’ESPLETAMENTO DEI SERVIZI**

I servizi in oggetto devono essere dati ultimati entro il seguente limite:

**Progettazione esecutiva: 15 giorni**

**Direzione lavori** con i tempi stabiliti dal cronoprogramma dei lavori

Il tempo per la consegna della progettazione definitiva, nella consistenza prevista dal D. Lgs 163/2006 e D.P.R. 207/2010, decorre dalla data della comunicazione da parte del RUP dell’aggiudicazione definitiva.

Il tempo per la consegna della progettazione esecutiva, nella consistenza prevista dal D. Lgs 163/2006 e D.P.R. 207/2010, decorre dalla data della comunicazione dell’avvenuta approvazione della progettazione definitiva da parte del RUP.

### **6 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE (DI CAPACITA’ TECNICA-PROFESSIONALE) DEI SOGGETTI PARTECIPANTI ALLA GARA INFORMALE**

Si dà atto che, trattandosi di affidamento di servizi tecnici di importo **inferiore ad € 100.000,00** e non trovando così applicazione quanto prescritto dall’art. 91, comma 1, del D.Lgs. n. 163/’06 e ss.mm.ii., ai concorrenti partecipanti **si prescrive il possesso dei seguenti requisiti:**

- **iscrizione** negli **Albi professionali** che abilitano all’espletamento dei servizi in oggetto e, in particolare, iscrizione ai seguenti Albi professionali: Ingegneri, Architetti e Geometri;
- **abilitazione** all’espletamento dell’incarico di Coordinatore sicurezza ai sensi del D. Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii.
- Avere svolto servizi e/o incarichi professionali di Ingegneria nella classe e categoria prevista dal presente bando, negli ultimi dieci anni, per importo di lavori pari a 2 volte l’importo stimato dei lavori posto a base del progetto preliminare

### **7. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:**

Ai sensi di quanto previsto dall’art. 69 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 si precisa che nel contratto d’appalto:

- non sono previste condizioni particolari di esecuzione dei servizi tecnici in affidamento.

### **8. TERMINE DI VALIDITÀ DELL’OFFERTA:**

L’offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 30 (diconsi trenta )** giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione indicato al punto **“1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte”** della presente lettera di invito a gara informale, ai sensi dell’art. 11, comma 6, del D.Lgs. n.163/’06. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

### **9. AMMISSIONE ALLA GARA IN ASSENZA DELLA CAUZIONE PROVVISORIA E DELLA DICHIARAZIONE DI RILASCIO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA**

L’offerta dei concorrenti **non deve essere** corredata dalla **garanzia (cauzione provvisoria)** prevista dall’art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 per gli appalti di lavori, servizi e forniture pubbliche, trattandosi, infatti, di appalto di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria per i quali non è dovuta tale forma di garanzia in virtù dell’interpretazione normativa espressa dall’**Autorità** per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con **determinazione n. 6/2007 del 11/07/2007** (pubblicata sulla G.U. n. 178 del 02/08/2007).

Per le stesse ragioni indicate nel capoverso precedente (vedasi la citata **determinazione n. 6/2007 del 11/07/2007**), non essendo neppure dovuta dal concorrente aggiudicatario la **garanzia fidejussoria** per l’esecuzione del contratto (**cauzione definitiva**) prescritta dall’art. 113 del D.Lgs. n. 163/’06 per gli appalti di lavori, servizi e forniture pubbliche, trattandosi di appalto di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria, si precisa che l’offerta dei concorrenti **non deve essere** corredata dalla **dichiarazione** prevista dall’art. 75, comma 8, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 contenente l’impegno a rilasciare, nei confronti del soggetto concorrente ed in favore di questa stazione appaltante, in caso di affidamento dei servizi in oggetto, la suddetta garanzia fidejussoria.

## 10.FINANZIAMENTO

I servizi tecnici in appalto sono finanziati nell'ambito della **Legge 9 agosto 2013, n. 98, di conversione con modifiche del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia - Attuazione piano di edilizia scolastica"** è stato concesso un finanziamento al Comune di Ionadi -VV- per un importo complessivo per lavori e per le somme a disposizione dell'Amministrazione di € 200.000,00

## 11.ALTRE INFORMAZIONI

**Si specifica che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs. n. 163/'06;**

**In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, o ad incarico congiunto;**

Il pagamento della parcella professionale dovuta per l'espletamento dei servizi di cui al presente bando è subordinato alla disponibilità delle risorse sul finanziamento. L'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse. La liquidazione delle competenze tecniche potrà avvenire, nel rispetto di quanto innanzi specificato in fasi distinte così come di seguito:

1) ad approvazione della progettazione esecutiva;

3) sugli stati di avanzamento dei lavori per la Direzione Lavori e Sicurezza.

Gli eventuali subappalti di parti di servizio saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (artt. 91, comma 3 e 118 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. - legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii., etc. etc.). In particolare, si sottolinea che, secondo quanto prescritto dall'art. 91, comma 3, del D.Lgs. n. 163/'06, il soggetto affidatario **non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni**, alla predisposizione di **elaborati specialistici** e di **dettaglio**, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali; resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista affidatario.

I pagamenti relativi ai servizi svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

In caso di **contenzioso** con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di **transazione** e di **accordo bonario** previste dagli artt. 239 e 240 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., si specifica che:

- **nel contratto d'appalto dei servizi in oggetto verrà esclusa la competenza arbitrale prevista dagli artt. 241, 242 e 243 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e, pertanto, tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Vibo Valentia**

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/'06, si specifica che il contratto/convenzione d'appalto sarà stipulato entro il termine di n. 10 giorni dalla data in cui si dichiara l'aggiudicazione definitiva dell'appalto stesso..

I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente invito a gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto dei servizi pubblici in oggetto.

Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n.163/'06: Arch. Francesco La Bella, dipendente della stazione appaltante presso il Servizio Tecnico, con sede nel Comune di Ionadi. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Per partecipare alla procedura negoziata di affidamento dei servizi tecnici in oggetto il concorrente in indirizzo dovrà far pervenire un plico contenente, **pena l'esclusione dalla gara, la seguente documentazione:**

- **Istanza di ammissione alla gara informale e connessa dichiarazione (Allegato B) debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta;**
- **Offerta riguardante i tempi di esecuzione del servizio ed il ribasso;**

Detta documentazione dovrà pervenire esclusivamente mediante plico chiuso e sigillato a mezzo del Servizio Postale, ovvero mediante agenzie di recapito autorizzate, ovvero mediante presentazione diretta a mano



all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante, entro il termine perentorio del .....il quale dovrà essere recapitato al seguente indirizzo:

**Comune di Ionadi (VV) – Via Nazionale SS18, 89851 Ionadi (VV)**

Nel caso il plico venga fatto pervenire a mezzo del servizio postale, farà fede la data del timbro di ricezione dell'Ufficio Postale ove ha sede la stazione appaltante

Nel caso il plico venga fatto pervenire mediante consegna a mano, farà fede la data di presentazione stabilita dal timbro a data apposto dal competente Ufficio Protocollo generale della stazione appaltante.

Il plico dovrà recare sull'esterno, **pena l'esclusione dalla gara**, l'indicazione della denominazione sociale e la sede legale del soggetto mittente concorrente, nonché riportare la seguente dicitura: "OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, IN FASE DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' PER I "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI" DA ESPERIRE IN DATA ..... ALLE ORE 11,00 "

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Arch. Francesco La Bella

**Per Ricevuta** (consegnata a mano) il \_\_\_\_\_

**il tecnico** \_\_\_\_\_

## **ALLEGATO A**

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., all'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata sulla base dei seguenti elementi e punteggi massimi attribuibili riportati nella seguente Tabella Elementi:

<b>ELEMENTI QUANTITATIVI</b>		<b>PESO PONDERALE</b>
<b>Tempo di esecuzione</b>		<b>Punti 40</b>
<b>Ribasso percentuale sull'onorario per competenze tecniche al netto di contributi ed IVA</b>		<b>Punti 60</b>

## **“Allegato B”**

Istanza di ammissione alla gara informale e connessa dichiarazione

**Spett. le Comune di IONADI**  
**Ufficio Tecnico**  
**via Nazionale SS18 CAP**  
**89851 Ionadi-VV**

**OGGETTO:** Affidamento dei servizi tecnici di Progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità per la realizzazione dei lavori di:

**“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA  
NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI**

**Importo presunto complessivo del corrispettivo posto a base di gara € 22.669,95**

<b>ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA INFORMALE E CONNESSA DICHIARAZIONE</b>
---

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
in qualità di .....  
dello studio/società/consorzio/raggruppamento temporaneo.....  
con sede in .....  
con codice fiscale n. ....  
con partita IVA n. ....

### **CHIEDE**

di partecipare alla procedura negoziata indicata in oggetto come:

- libero professionista singolo
- libero professionista associato (nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815);
- legale rappresentante di una società di professionisti;
- legale rappresentante di una società di ingegneria;
- capogruppo o legale rappresentante del soggetto capogruppo di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

- o consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 90, comma 1, lettera h) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## D I C H I A R A

- a) Attesta, indicandole specificatamente, di possedere i **requisiti di ordine generale** (requisiti di capacità giuridica) per partecipare alla gara d'appalto e, quindi, **attesta di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'appalto di servizi pubblici** elencate all'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed *m-bis*), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- b) Attesta la **non assoggettabilità** agli obblighi delle assunzioni obbligatorie dei disabili, secondo quanto previsto dalla legge 12/03/1999, n. 68 in materia di “*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*” e dal D.P.R. 10/10/2000, n. 333 “*Regolamento di esecuzione della legge 12/03/1999, n. 68 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili*”, per il rispetto di quanto disposto dall'art. 17 della stessa legge n. 68/'99. e/o
- c) Attesta che **non è in corso nei due anni precedenti** alla data della lettera di invito a gara informale per l'appalto dei servizi in oggetto, nei **provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286** recante “*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*” per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi.
- d) Attesta che il **non si è avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso** previsti dalla legge 18/10/2001, n. 383 recante “*Primi interventi per il rilancio dell'economia*” ovvero, in alternativa, che **si è avvalso di detti piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso e che alla data della lettera di invito a gara informale per l'appalto dei servizi in oggetto il periodo di emersione è stato concluso** secondo le disposizioni di legge, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/'01, nel testo sostituito dall'art.1, comma 2, del decreto-legge 25/09/2002, n. 210 recante “*Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale*”, convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266.
- e) Attesta, **di possedere , nel complesso, i requisiti di ordine speciale** (di capacità tecnica) per partecipare alla gara per l'affidamento dell'appalto dei servizi pubblici in oggetto e, quindi, **attesta di possedere** i requisiti prescritti dal presente invito a gara e di essere iscritto, quale cittadino italiano al n. .... dell'Ordine professionale degli ..... di ..... e che non sussistono provvedimenti disciplinari, o di altra natura, che inibiscono l'attività professionale;
- f) Elenca le generalità complete (denominazione, ragione sociale e sede legale) **dei soggetti rispetto ai quali il soggetto concorrente dichiarante si trova in situazione di controllo diretto, o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile** per le finalità di verifica di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/'06;

- g) che il **numero di fax/email** al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui agli artt. 41, comma 4, e 42, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero qualsiasi altra richiesta di chiarimenti o specificazioni di cui potrebbe eventualmente necessitare la Stazione Appaltante è il seguente:  
**n.Fax** \_\_\_\_\_ **email**
- h) Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.
- i) Attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente **lettera di invito** a gara informale, e nella restante **documentazione complementare** posta in gara.
- j) Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri in appalto, compresi gli obblighi e gli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi tecnici in oggetto.
- k) Attesta di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o possano influire sia sulla esecuzione dei servizi tecnici oggetto di affidamento, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- i) Attesta di aver esaminato con uno studio approfondito gli elaborati posti a base di gara, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori da appaltare dopo l'approvazione dei servizi oggetto di affidamento, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi di progetto, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi tecnici in oggetto e di aver giudicato i servizi stessi realizzabili, gli elaborati posti a base di gara adeguati ad esprimere la propria offerta, nonché di aver effettuato la verifica della disponibilità delle figure tecniche necessarie per l'espletamento dei servizi in oggetto, nonché della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia ed alla/categorie/e dei servizi in appalto, anche in relazione ai tempi previsti per l'espletamento degli stessi.
- l) Attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei salari, stipendi e dei prezzi dei materiali di produzione che dovessero intervenire durante l'espletamento dei servizi, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.

***per il concorrente formato da un raggruppamento di professionisti non ancora costituito,***

1. Che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D.Lgs. n. 163/'06 e saranno, quindi, ad esso conferite le funzioni e la qualifica di professionista capogruppo (soggetto mandatario) a :  
Ing./Arch \_\_\_\_\_
2. ad impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti di servizi pubblici, con riguardo ai raggruppamenti di professionisti, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n.163/'06.
3. che i tempi di consegna degli elaborati progettuali:

Consegna del Progetto ESECUTIVO giorni .. .. .;

4. OFFERTA ECONOMICA ribasso .....% (lettere .....).

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Data .....



FIRMA

---

N.B.

La domanda e dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.



# COMUNE DI IONADI

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Tel. 0963/331140 - Fax 332025

www.comune.ionadi.vv.it

## SCHEMA – CONVENZIONE

**PER INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI – “DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI” (corrispettivo a base d’asta.....)**

\*\*\*

L’anno duemila tredici, addì .... del mese di ..... nella residenza municipale con la presente scrittura privata, fra i Signori:

Arch. Francesco La Bella nato a Vibo Valentia il 30/01/1958, nella qualità di Responsabile Unico del procedimento , il quale agisce in nome e per conto dell’Amministrazione comunale C.F. e P.IVA 00324940790, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 , esecutivo di seguito indicato più brevemente **COMUNE**;

Ing./Arch. .... Nato a ..... il ....., Codice Fiscale e P.IVA: ..... nella qualità di .....

o,

**Studio tecnico associato** ..... - ..... - ..... - Via ..... - Codice Fiscale e P.IVA: ..... rappresentato dai sigg.

1) ..... nato a ..... (.....) il ....., C.F....., residente a ....., in via ..... n. .... iscritto all’ordine degli ingegneri di ..... con il n° .....

2) ..... nato a ..... (.....) il ....., C.F....., residente a ....., in via ..... n. .... iscritto all’ordine degli ingegneri di ..... con il n° .....

### INCARICATI o TECNICI INCARICATI.

#### PREMESSO CHE

Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori **“DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI”** l’Ufficio Tecnico di Questo Ente per carenza in organico di personale tecnico e per difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori come da dichiarazione resa dal Responsabile Ufficio Tecnico ai sensi dell’art. 90, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Si è proceduto all’espletamento della procedura negoziata, (senza bando di gara) per conferimento incarico a professionisti esterni per redazione progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori misure e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, per l’individuazione del soggetto a cui affidare l’incarico:

- Con determinazione n° ... del ..... il Responsabile dell'ufficio tecnico procedeva all'aggiudicazione dell'incarico di progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori misure e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori al professionista, ..... nato a ..... (.....) il ....., C.F....., residente a ....., in via ..... n. .... iscritto all'ordine degli ingegneri di ..... con il n° .....

## **TUTTO CIÒ PREMESSO**

si conviene e si stipula quanto segue:

### **Art. 1) Oggetto dell'incarico**

Il Comune, in forza della determinazione n. .... del ..... assunta dal dirigente del settore Arch. Francesco La Bella, e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta, l'incarico professionale di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori e contabilità relativa ai **“LAVORI DI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELLA SCUOLA MEDIA DELLA FRAZ. NAO DI IONADI”** L'incarico dovrà prevedere le seguenti prestazioni di dettaglio:

#### **A) PROGETTO ESECUTIVO:**

Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nel Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010.

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, e determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare e relativo costo previsto, dovendo essere sviluppato a un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione, prezzo.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti dal d.Lgs 163/2006.

#### **B) DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ:**

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.

In particolare, ai sensi del capo I del Titolo IX del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 554/1999 e successive modifiche ed integrazioni, l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nello stesso Regolamento all'art. 123 e successivi.

Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante.

Ricade altresì, nelle competenze del Direttore Lavori, il parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario, di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative, regolamenti e dalla regola dell'arte costruttiva. La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.

### **Art. 2) Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico.**

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie cartacee e lucidi:

o ESECUTIVO n° 3 copie

I progettisti, oltre alle copie cartacee, sono tenuti a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM di tutti gli elaborati: – rilievi e progetto.

Per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:

– preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi similari che supportino in questo formato);

Per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation.

Per quanto attiene al preventivo di spesa e relativi componenti, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato database di computo nazionali.



Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.

### **Art. 3) Verifica e validazione degli elaborati progettuali**

Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente.

Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità.

Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.

### **Art. 4) Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale.**

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile del procedimento Ing. Michela Soriano.

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

### **Art. 5) Adempimenti**

Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare i punti a), b), c), d), e), f), g), i) ed l) della tab B) del tariffario professionale. Sono a carico del progettista tutte le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine dell'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori di tutti i pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione dei lavori.

Entro n. 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla data del loro effettivo compimento ed effettuazione, il Tecnico incaricato comunicherà per iscritto al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli atti, i fatti e stati avvenuti inerenti l'incarico ricevuto, secondo le comunicazioni e le prescrizioni emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06.

Il Comune si rivarrà sul Tecnico incaricato qualora, per dolo o colpa di quest'ultimo, intervenga una eventuale sanzione amministrativa elevata dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture per l'omissione od il mancato rispetto dei termini delle comunicazioni di cui sopra.

### **Art. 6) Termine di consegna e penale**

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

- PROGETTO ESECUTIVO . gg. a decorrere dalla data della comunicazione dell'avvenuta approvazione della progettazione definitiva da parte del RUP

Ai sensi dell'art. 56 del d.P.R. n. 554/1999 si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale pari a 200,00 euro/giorno.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

### **Art. 7) Compenso professionale – Ammontare presunto dello stesso.**

Il compenso professionale è stabilito in €. .... al netto delle imposte finanziati sull'intervento cap. .... del predisponendo bilancio di previsione anno 2014.

### **Art. 8) Modalità di pagamento del compenso professionale**

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alle prestazioni progettazione verranno ricalcolati sugli importi del preventivo particolareggiato e saranno corrisposti entro 60 giorni dai seguenti termini:

- 1) 60 % dalla data di approvazione del progetto esecutivo;
- 2) 40 % dalla data di approvazione del Collaudo provvisorio.

I compensi relativi alla Direzione e Contabilità dei lavori verranno corrisposti, entro 60 giorni, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

#### **Art. 9) Oneri vari**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A.

#### **Art. 10) Coperture assicurative**

Ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006 il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 132, comma 1,

lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006 resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 28, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa.

La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 105, comma 3, del d.P.R. n. 554/1999. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

#### **Art. 11) Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa**

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 2) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6.
- 3) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;

#### **Art. 12) Controversie**

E' esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Vibo Valentia

#### **Art. 13) Riferimento alla tariffa professionale ingegneri ed architetti**

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo tariffario dalla presente convenzione, si fa riferimento alla T.P.I.A. approvata con Legge 2 marzo 1949, n. 143, ed al DM Grazia e Giustizia 4 aprile 2001 (per effetto dell'art. 253, comma 17, del D.Lgs. n. 163/2006) e a loro eventuali modifiche ed integrazioni che verranno recepite come parte integrante del presente atto.

#### **Art. 14) Richiamo alle norme generali**

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

**Art. 15) Trattamento dei dati personali**

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa il Tecnico incaricato che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente contratto, composto di n. 5 (cinque) pagine, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti per piena accettazione delle clausole ivi riportate.

Il presente contratto, redatto in due originali, verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il COMUNE

IL TECNICO INCARICATO

.....

.....

.....

.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice civile, si approvano specificatamente le clausole contenute negli articoli da 1) a 16) come sopra riportati.

Per il COMUNE

IL TECNICO INCARICATO

.....

.....

.....

.....